

Zápis z 45. schůze představenstva Dobrovolného svazku obcí Biotop Burk ze dne 26. 6. 2025, místo konání MÚ Velká Bystřice

Přítomni: Mgr. Eva Hasníková, Ing. Marek Pazdera, Pavel Samek, Martin Seidler
představenstvo je usnášeníschopné

Hosté:

pí. Lolková

Jednání představenstva bylo svoláno osobně a telefonicky dne 19. 6. 2025.

Program:

1. Kontrola plnění úkolů
2. Závěreční účet za rok 2024
3. Účetní závěrka DSO Biotop Burk za rok 2024
4. Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě a smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, evidované pod číslem 713230161 ze dne 12.6.2023, SSOK
5. II. etapa výstavby
6. III. etapa výstavby
7. Platba za odnětí ze ZPF
8. Administrace VŘ další etapy – nabídka ACCON T&t services, s.r.o.
9. Různé/úkoly

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

1. Kontrola plnění úkolů

- úkol 5/36: v projektu elektro rozkreslit trasy, zabezpečení + požární hlásiče + kamery - pokračuje
- úkol 6/36: podle výsledné plochy trávníků definovat nabíjecí stanice pro robotické sekačky + kolik ks sekaček vč. odhadu nákladů - p. Hájek

Termín: 1/36 až 6/36 do 18.11.2024

- úkol 2/40: provést dotazníkové šetření mezi uživateli okolních nemovitostí k zájmu o připojení na kanalizaci, termín: 12.2.2025, E. Hasníková, trvá,
- úkol 3/40: dohlížet na zápisy ohledně skřívky ornice a jejího umístění, průběžně, Ing. Mádr
- úkol 4/40: použití užitkové vody, Termín: 20.2.2025, Ing. Klásek, trvá,
- úkol 1/43: oslovit společnost ACCONT k předložení nabídky na administraci výběrového řízení II. etapy, M. Pazdera, termín: do 25. 4. 2025, **splněno**
- úkol 3/43: text výzvy pro majitele okolních rekreačních nemovitostí distribuovat na tyto nemovitosti, E. Hasníková, termín: do 28. 4. 2025, **trvá**
- úkol 1/44: Ing. Hájek – pošle mail se specifikacemi požadavků závlahy pro projekt elektřiny, **termín do 30. 6. 2025,**
- úkol 2/44: Ing. Klásek – bazénovou vanu a místa pro technologii čištění naprojektovat dle požadavků Ing. Hájka, **termín: do 15. 6. 2025**
- úkol 3/44: Ing. Hájek - do projektu zeleně zpracovat uvedené připomínky: stromy na parkovišti zachovat (případná redukce před výsadbou), z vnější strany areálu řešit osazení plotu směrem od chat (keře), zelené ostrůvky kolem bazénu osadit vysokou okrasnou trávou a štěrkem, val osadit bezúdržbovými keři - ¾ plochy valu, **termín do 30. 6. 2025,**
- úkol 4/44: Ing. Hájek dodá cenový rozdíl a případný postup při folii/nátěru, **termín do 30. 6. 2025,**

- úkol 5/44: Ing. Hájek dodá k projektu elektřiny podklady k zajištění provozu čistícího robota, **termín do 30. 6. 2025.**

2. Návrh závěrečného účtu hospodaření DSO Biotop Burk za rok 2024

Ing. Polová, účetní DSO, předkládá ke schválení závěrečný účet hospodaření DSO. Návrh byl v souladu se zákonem zveřejněn, nebyly k němu vzneseny připomínky.

usnesení:

Představenstvo schvaluje celoroční hospodaření dobrovolného svazku obcí Biotop Burk za rok 2024 dle předloženého Závěrečného účtu rok 2024 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 a to bez výhrad.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

3. Návrh účetní závěrky DSO Biotop Burk za rok 2024

Ing. Polová, účetní DSO, předkládá ke schválení závěrečný účet hospodaření DSO. Návrh byl v souladu se zákonem zveřejněn, nebyly k němu vzneseny připomínky.

usnesení:

Představenstvo schvaluje v souladu s Vyhláškou č. 220/2013 Sb. o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek účetní závěrku dobrovolného svazku obcí Biotop Burk.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

4. Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě a smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, evidované pod číslem 713230161 ze dne 12.6.2023, SSOK

DSO Biotop Burk a Olomoucký kraj zastoupený Správou silnic Olomouckého kraje, p. o., uzavřely dne 12. 6. 2023 nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti. Jelikož se neprováděl protlak vodovodní přípojky byla úplata za služebnost snížena z 6000 Kč na 3000 Kč a přeplatek bude DSO.

usnesení:

Představenstvo schvaluje

- I. Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě a smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, evidované pod číslem 713230161 ze dne 12.6.2023 uzavřené mezi Biotop Burk, svazek obcí, se sídlem Olomoucká 17, 783 61 Hlubočky, IČ: 09389733, DIČ:CZ09389733 a SSOK Olomouckým krajem, se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, 77900 IČ: 60609460, DIČ: CZ60609460, zastoupení Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, 77900.
- II. Ukládá dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě a smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, evidované pod číslem 713230161 ze dne 12.6.2023 uzavřené mezi Biotop Burk, svazek obcí, se sídlem Olomoucká 17, 783 61 Hlubočky, IČ: 09389733, DIČ:CZ09389733 a SSOK Olomouckým krajem, se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, 77900 IČ: 60609460, DIČ: CZ60609460, zastoupení Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, 77900, podepsat.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

5. II. etapa výstavby

Projektování v souladu s dodatkem č. 2 SoD Visso pokračuje.

6. III. etapa:

Projektování v souladu se smlouvou o dílo pokračuje.

7. Platba za odnětí ze ZPF:

Z MMOL přišel Příkaz k platbě odvodů za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu – nutno uhradit do 30 dnů od nabytí právní moci 304.699,- Kč.

Částka souhlasí s částku uvedenou v závazném stanovisku ke stavebnímu řízení.

8. Administrace VŘ další etapy – nabídka ACCON T&T services, s.r.o.

K administraci VŘ další etapy stavby zaslala nabídku fy ACCON T&T services, s.r.o. za cenu 70.000,- Kč bez DPH.

usnesení:

Představenstvo

- I. schvaluje Smlouvu o poskytování poradenských služeb mezi Biotop Burk, svazek obcí, se sídlem Olomoucká 17, 783 61 Hlubočky, IČ: 09389733, DIČ: CZ09389733 a ACCON T&T services, s.r.o., se sídlem Praha – Bubeneč, Šmeralova 170/31, 170 00, IČ: 27206319, DIČ: CZ27206319

- II. ukládá smlouvu podepsat

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

9. Různé/informace/úkoly:

Úkoly:

1/45: zadání VZ na dodavatele 2. etapy musí obsahovat jako podmínku zkušenost s betonáží min 500 m³ na jednotlivou zakázku, zakázka bude o dokopání a betonování, další podmínka – lhůta pro provedení zakázky – betonáž + hrubé – do 31.12.2025, nátěry betonů a dorovnání terénu – do 30.6.2026.

Ve Velké Bystřici dne 26.6. 2025

Zapsala: Mgr. Eva Hasníková

Podpisy přítomných členů představenstva:



