

Zápis z 46. schůze představenstva Dobrovolného svazku obcí Biotop Burk ze dne 24. 7. 2025, místo konání OÚ Mrsklesy

Přítomni: Mgr. Eva Hasníková, Ing. Marek Pazdera, Jakub Dostálík
představenstvo je usnášeníschopné

Hosté:

pí. Lolková, p. Štembírek, Ing. Mádr, Ing. Vrána, Ing. Doskočil
Jednání představenstva bylo svoláno osobně dne 17. 7. 2025.

Program:

1. Kontrola plnění úkolů
2. Dodatek č. 3 k SoD INSTA CZ, první etapa výstavby
3. I. etapa - předání
4. II. etapa výstavby
5. III. etapa výstavby
6. Administrace VŘ další etapy – nabídka ACCON T&t services, s.r.o., postup
7. Různé/úkoly

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

1. Kontrola plnění úkolů

- úkol 5/36: v projektu elektro rozkreslit trasy, zabezpečení + požární hlásiče + kamery - pokračuje
- úkol 6/36: podle výsledné plochy trávníků definovat nabíjecí stanice pro robotické sekačky + kolik ks sekaček vč. odhadu nákladů - p. Hájek

Termín: 1/36 až 6/36 do 18.11.2024

- úkol 2/40: provést dotazníkové šetření mezi uživateli okolních nemovitostí k zájmu o připojení na kanalizaci, termín: 12.2.2025, E. Hasníková, trvá,
- úkol 3/40: dohlížet na zápisy ohledně skřívky ornice a jejího umístění, průběžně, Ing. Mádr
- úkol 4/40: použití užitkové vody, Termín: 20.2.2025, Ing. Klásek, trvá,
- úkol 3/43: text výzvy pro majitele okolních rekreačních nemovitostí distribuovat na tyto nemovitosti, E. Hasníková, termín: do 28. 4. 2025, **trvá**
- úkol 1/44: Ing. Hájek – pošle mail se specifikacemi požadavků závlahy pro projekt elektřiny, **termín do 30. 6. 2025,**
- úkol 2/44: Ing. Klásek – bazénovou vanu a místa pro technologii čištění naprojektovat dle požadavků Ing. Hájka, **termín: do 15. 6. 2025**
- úkol 3/44: Ing. Hájek - do projektu zeleně zapracovat uvedené připomínky: stromy na parkovišti zachovat (případná redukce před výsadbou), z vnější strany areálu řešit osazení plotu směrem od chat (keře), zelené ostrůvky kolem bazénu osadit vysokou okrasnou trávou a štěrkem, val osadit bezúdržbovými keři - $\frac{3}{4}$ plochy valu, **termín do 30. 6. 2025,**
- úkol 4/44: Ing. Hájek dodá cenový rozdíl a případný postup při folii/nátěru, **termín do 30. 6. 2025,**
- úkol 5/44: Ing. Hájek dodá k projektu elektřiny podklady k zajištění provozu čistícího robota, **termín do 30. 6. 2025,**
- úkol 1/45: zadání VZ na dodavatele 2. etapy musí obsahovat jako podmínku zkušenost s betonáží min 500 m³ na jednotlivou zakázku, zakázka bude o dokopání

a betonování, další podmínka – lhůta pro provedení zakázky – betonáž + hrubé – do 31.12.2025, nátěry betonů a dorovnění terénu – do 30.6.2026.

2. Dodatek č. 3 k SoD INSTA CZ, první etapa výstavby

Zhotovitel 1.etapy výstavby předložil dodatek č. 3 k uzavřené SoD včetně příloh 1. až 10, ve znění:

„Bod 4.2 ve znění:

„Sjednaná cena činí 12 530 878,67 Kč bez DPH.“

Se mění a nově bod 4.2 zní následovně:

„Sjednaná cena dle SoD bez DPH:	12 530 878,67 Kč
---------------------------------	------------------

Úprava ceny Dodatkem č. 2 bez DPH	604 136,96 Kč
-----------------------------------	---------------

Sjednaná cena díla Dodatkem č.2 bez DPH:	13 135 015,63 Kč
--	------------------

Úprava ceny Dodatkem č. 3 bez DPH - MNP	-1 097 841,41 Kč
---	------------------

Úprava ceny Dodatkem č. 3 bez DPH - VCP	1 022 419,11 Kč
---	-----------------

Nově sjednaná cena díla celkem bez DPH:	13 059 593,33 Kč“
---	-------------------

V ostatním zůstává SoD beze změny.

usnesení:

Představenstvo schvaluje změnu smlouvy o dílo uzavřenou mezi DSO Biotop Burk a spol INSTA CZ dne 18.11.2024 následovně:

„Bod 4.2 ve znění:

„Sjednaná cena činí 12 530 878,67 Kč bez DPH.“

Se mění a nově bod 4.2 zní následovně:

Sjednaná cena dle SoD bez DPH:	12 530 878,67 Kč
--------------------------------	------------------

Úprava ceny Dodatkem č. 2 bez DPH	604 136,96 Kč
-----------------------------------	---------------

Sjednaná cena díla Dodatkem č.2 bez DPH:	13 135 015,63 Kč
--	------------------

Úprava ceny Dodatkem č. 3 bez DPH - MNP	-1 097 841,41 Kč
---	------------------

Úprava ceny Dodatkem č. 3 bez DPH - VCP	1 022 419,11 Kč
---	-----------------

Nově sjednaná cena díla celkem bez DPH:	13 059 593,33 Kč“
---	-------------------

Hlasování: pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0.

3. I. etapa – předání

Zhotovitelem byla předána čerpadla – bylo provedeno zaškolení obsluhy, vrátek – bude uskladněn v Mrsklesích, čerpadla do doby spuštění provozu budou vyzvednuta na lávku, před spuštěním provozu budu kontaktován zhotovitel.

Předání: dle seznamu Ing. Lolkové – viz příloha č. 2

Bude požádáno o částečnou kolaudaci – Mgr. Hasníková

Termín ukončení I. etapy: 26.7.2025

Odstranění „původní cesty“ – bude vyčleněno jako samostatný objekt v III. etapě výstavby

4. II. etapa výstavby

Společnosti ACCONT T&T services, s.r.o., bylo zadáno vypracování zadávací dokumentace pro výběr dodavatele II. etapy výstavby.

5. III. etapa:

Projektování v souladu se smlouvou o dílo pokračuje.

6. Různé/informace/úkoly:

Úkoly:

1/46: podepsat dodatek č. 3 k SoD se zhotovitelem – INSTA CZ, Mgr. Hasníková, Ing. Pazdera, termín: 25.7.2025

2/46: požádat o částečnou kolaudaci, Mgr. Hasníková, termín: do 15.8.2025

V Mrsklesích dne 24.7. 2025

Zapsala: Mgr. Eva Hasníková

Podpisy přítomných členů představenstva:

